COMUNICADO SOBRE TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS

CONCESSIONÁRIA RODOVIAS DO CAFÉ SPE S.A.

Companhia aberta
CNPJ: 51.742.485/0001-20

A Concessionária Rodovias do Café SPE S.A. (“Contratante”) vem comunicar aos seus investidores e mercado em geral, as seguintes transações entre partes relacionadas:

Nome das Partes Relacionadas	EPR Engenharia S.O. S.A. (“EPR Engenharia” ou “Contratada”) e EPR Infraestrutura PR Lote 6 S.A. (“Subcontratada”)
Objeto da contratação	Contrato de Prestação de Serviços de (i) seleção, negociação e condução da contratação dos Terceiros necessários a execução das Obras da Concessão, (ii) gerenciamento, supervisão e fiscalização dos serviços prestados por tais Terceiros no âmbito das contratações celebradas com a CONTRATANTE relativas às Obras da Concessão (“Contratações com Terceiros”), bem como (iii) análise de conformidade e otimização de engenharia.
Prazo de Contratação	Prazo 17 anos
Condições gerais de pagamento e reajuste de valores referentes à contratação	Pagamento ocorrerá após a conclusão da execução do referido item de CAPEX previsto no contrato, ou de execução direta, quando couber, observadas eventuais restrições previstas na Escritura de Emissão – Debêntures de Longo Prazo. Os valores correspondentes a cada item do CAPEX serão reajustados pelo IPCA a cada 12 meses.
Justificativa da administração para contratação com Parte Relacionada em vista de alternativas no mercado	Em observância às melhores práticas de Governança Corporativa, a Companhia segue a Política de Transações com Partes Relacionadas do grupo EPR que observa os princípios de competitividade, conformidade, transparência, equidade, comutatividade nas referidas operações, bem como, leis e regulamentos aplicáveis para contratação de Partes Relacionadas. O contrato de prestação de serviços de gerenciamento de obras possui condições condizentes com as práticas de mercado. Há cláusulas prevendo penalidades caso a contratada não cumpra as obrigações descritas no contrato.

São Paulo, 01 de março de 2025

Enio Stein Júnior
Diretor de Relações com Investidores
ri@grupoepr.com.br